

**Polska**



# Jak kupić lub wynająć biuro czy apartament

2015-06-24 14:33:21



Obcokrajowcy, bez zgody administracji rządowej, mogą kupować domy i mieszkania o wartości minimalnej 500 tys. ringgitów malezyjskich, czyli blisko 167 tys. dol. Mogą też ubiegać się o kredyt na zakup nieruchomości w malezyjskich bankach.



Nie istnieją ograniczenia co do liczby posiadanych w Malezji nieruchomości.

W 2007 roku zniesiono podatek od zysku przy sprzedaży nieruchomości. Obcokrajowcy mogą nabywać nieruchomości na własność i na użytkowanie wieczyste (99 lat).

Zagraniczne podmioty gospodarcze mogą posiadać własne zakłady produkcyjne i biura, ale nie mogą ich podnajmować. W przypadku zakupu nieruchomości komercyjnych przeznaczonych na wynajem firma zagraniczna musi praktycznie posiadać partnera o statusie Bumiputera, tzn. należącego do rdzennej ludności malezyjskiej.

Szczegółowe informacje można znaleźć na stronie

<http://www.propertyinmalaysia.com/regulations-guidelines-can-foreigners-buy-property-in-malaysia.php>.



**INNOWACYJNA GOSPODARKA**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**MINISTERSTWO  
ROZWOJU**

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego